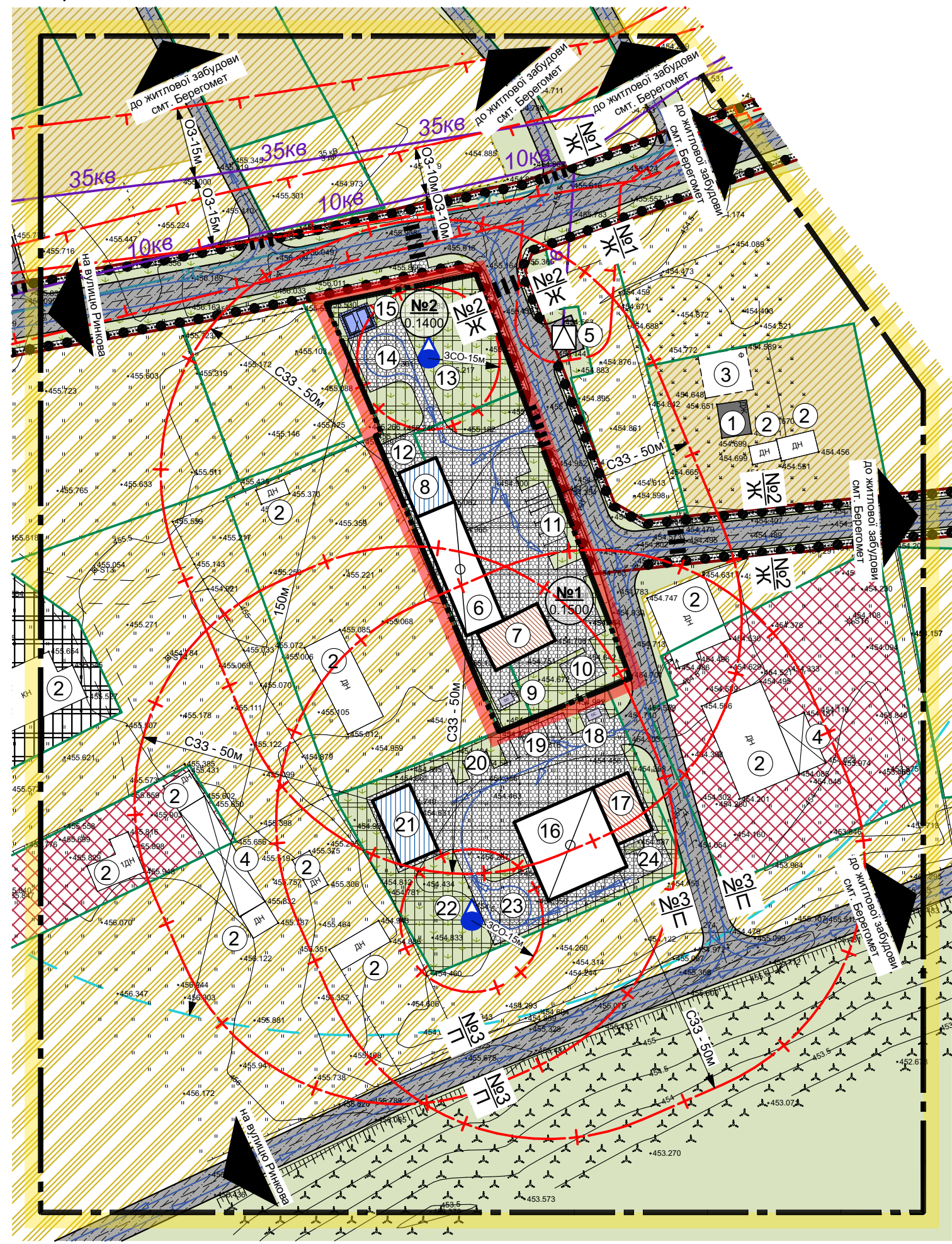




Проектний план поєднаний з схемою проектних планувальних обмежень, схемою організації руху транспорту та пішоходів М1:1000



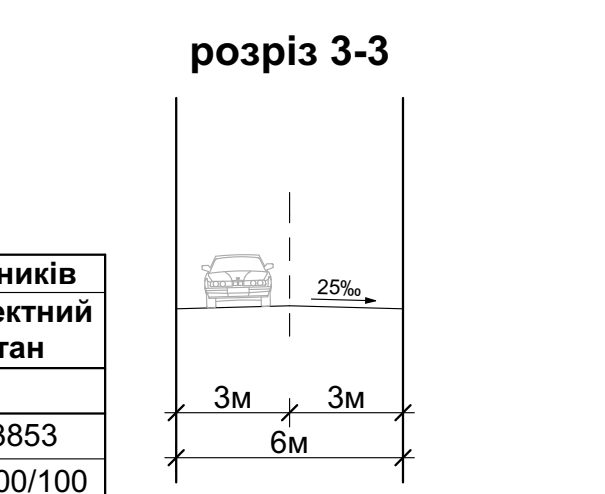
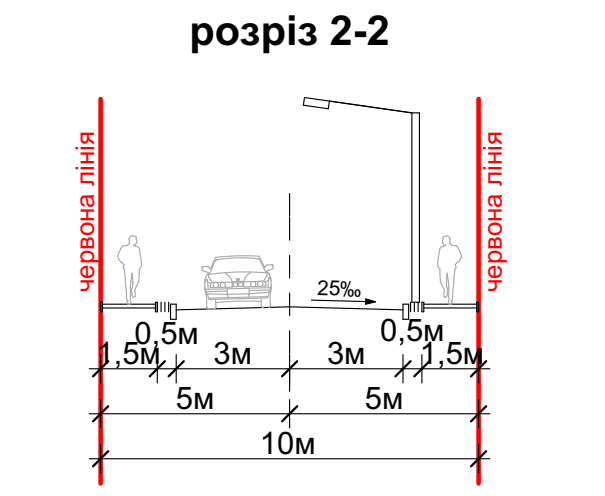
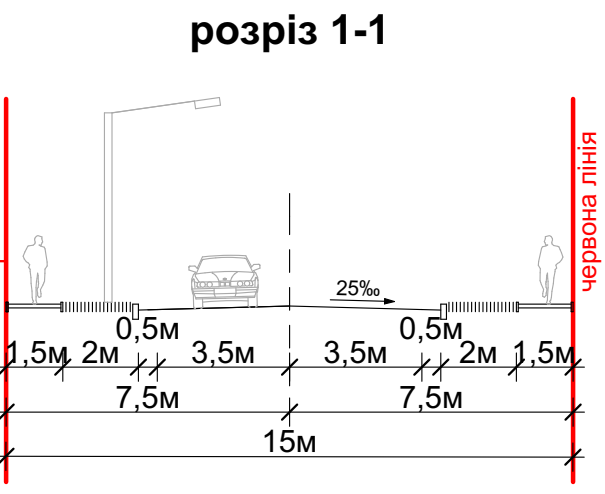
Умовні позначення Межі території	
	Існуючі
	Проектні
	межі території опрацювання
	межі території, щодо якої здійснюється детальне планування
	межі земельних ділянок, згідно земельного кадастру
Функціональне призначення території	
	територія виробнича
	територія житлової садибної забудови
	територія сільськогосподарського призначення
	територія виробнича
	територія громадської забудови
Покриття поверхні	
	асфальтне покриття
	тротуарна плитка
	озеленення
	чагарники
Будівлі та споруди	
	виробнича будівля
	складська будівля
	допоміжна будівля
	житловий будинок
	господарська будівля
	навіс
	фундамент
	номер ділянки, площа ділянки (га)
Вулично-дорожня мережа та транспортна схема вулично-дорожня мережа	
	житлова вулиця (в межах червоних ліній) (замість * ставиться номер поперечного профілю вулиці)
	проїзд
	напрямки руху автомобільного транспорту

	основний шлях руху пішоходів
	пішохідний перехід
	відкрита автомобільна стоянка
Інженерне обладнання території мережі та споруди тепло- та електропостачання	
	повітряна лінія електропередач середньої напруги
	повітряна лінія електропередач середньої напруги
	трансформаторна підстанція
	мережі та споруди газопостачання
	мережі та споруди водопостачання та водовідведення
	газопровід середнього тиску
	пожежний резервуар
	межі зони обслуговування пожежними резервуарами
	окрема водозабірна свердловина
	очисні споруди
Планувальні обмеження	
	охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
	санітарно-захисна зона
	зона санітарної охорони

Техніко-економічні показники:

№ п/п	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Проектний стан
Територія				
	Територія опрацювання	га	4.3853	4.3853
	Територія в межах проекту у тому числі:	га / %	0.2900/100	0.2900/100
1.	Площа виробничої території у тому числі:	га / %	-	0.2900/100
1.1.	Площа забудови	м ²	-	435.72
1.2.	Площа заощення	м ²	-	1319.26
1.3.	Площа озеленення	м ²	-	1145.02
Виробничі підприємства				
1.	Столярна майстерня			
1.1	Об'єм матеріалів, що переробляються в рік	м ³	-	400
Вулично-дорожня мережа				
1.	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів легкових автомобілів	маш.-місць	-	6

Креслення поперечних профілів вулиць М1:200



Експлікація:

№ п/п	Найменування	Кількість	Примітка
1	Індивідуальний садибний житловий будинок	1	існ.
2	Господарська будівля	12	існ.
3	Фундамент	1	існ.
4	Навіс	2	існ.
5	Трансформаторна підстанція	1	існ.
6	Столярна майстерня	1	проект.
7	Адміністративно-побутовий корпус	1	проект.
8	Склад	1	проект.
9	Очисні споруди побутової каналізації	1	проект.
10	Майданчик відпочинку для персоналу	1	проект.
11	Відкрита автомобільна стоянка для легкових автомобілів	1	проект.
12	Майданчик для сміттєзбірних контейнерів	1	проект.
13	Окрема водозабірна свердловина	1	проект.
14	Розворотний майданчик	1	проект.
15	Пожежний резервуар	1	проект.
16	Столярна майстерня	1	проект. іншим ДПТ
17	Адміністративно-побутовий корпус	1	проект. іншим ДПТ
18	Очисні споруди побутової каналізації	1	проект. іншим ДПТ
19	Відкрита автомобільна стоянка для легкових автомобілів	1	проект. іншим ДПТ
20	Майданчик для сміттєзбірних контейнерів	1	проект. іншим ДПТ
21	Склад	1	проект. іншим ДПТ
22	Окрема водозабірна свердловина	1	проект. іншим ДПТ
23	Розворотний майданчик	1	проект. іншим ДПТ
24	Майданчик відпочинку для персоналу	1	проект. іншим ДПТ

Примітки:

- Дане креслення виконане на топогеодезичній основі, розробленій ПП "Кайлас-К" у 2018 році в масштабі М1:1000;
- Система висот - Балтійська, система координат - державна, суцільні горизонталі проведені через 0.5 м;
- На території проектується передбачається розташування підприємств по обробці деревини V класу шкідливості із розміром санітарно-захисної зони 50 м;
- ДПТ пропонується об'єднання двох земельних ділянок (№1 та №2) в одну площу - 0.29 га;
- Територія в межах червоних ліній відноситься до території транспортної інфраструктури;
- Габаритні розміри проєктованих будівель та розташування їх на земельній ділянці є умовними, і може бути змінено або уточнено на наступних стадіях проектування;
- Інженерні мережі, що демонтуються і переносяться відображені на плані існуючого використання території поєднаного з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень (див. арк. 3);
- Проектовані інженерні мережі знаходяться на схемі інженерних мереж, споруд і використання підземного простору (див. арк. 7).

356/18/036									
Зм.	Кільк.	Аркуш	Нрдок.	Підп.	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ земельних ділянок загальною площею 0.29 га для будівництва столярної майстерні по вул. Серетська в смт. Берегомет Вижицького району Чернівецької області			
Розробив	Котик Ю.Я.				03.18				
Перевірив	Григорів І.Р.				03.18	Замовник: Виконавчий комітет Берегометської селищної ради	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Григорів І.Р.				03.18		ДПТ	4	7
Проектний план поєднаний з схемою проектних планувальних обмежень, схемою організації руху транспорту та пішоходів М1:1000. Креслення поперечних профілів вулиць М1:200							ПП "Кайлас-К" Сертифікат АА № 003677 Чернівці - 2018		

Інв. № ориг.	
Підпис і дата	
Замість інв. №	