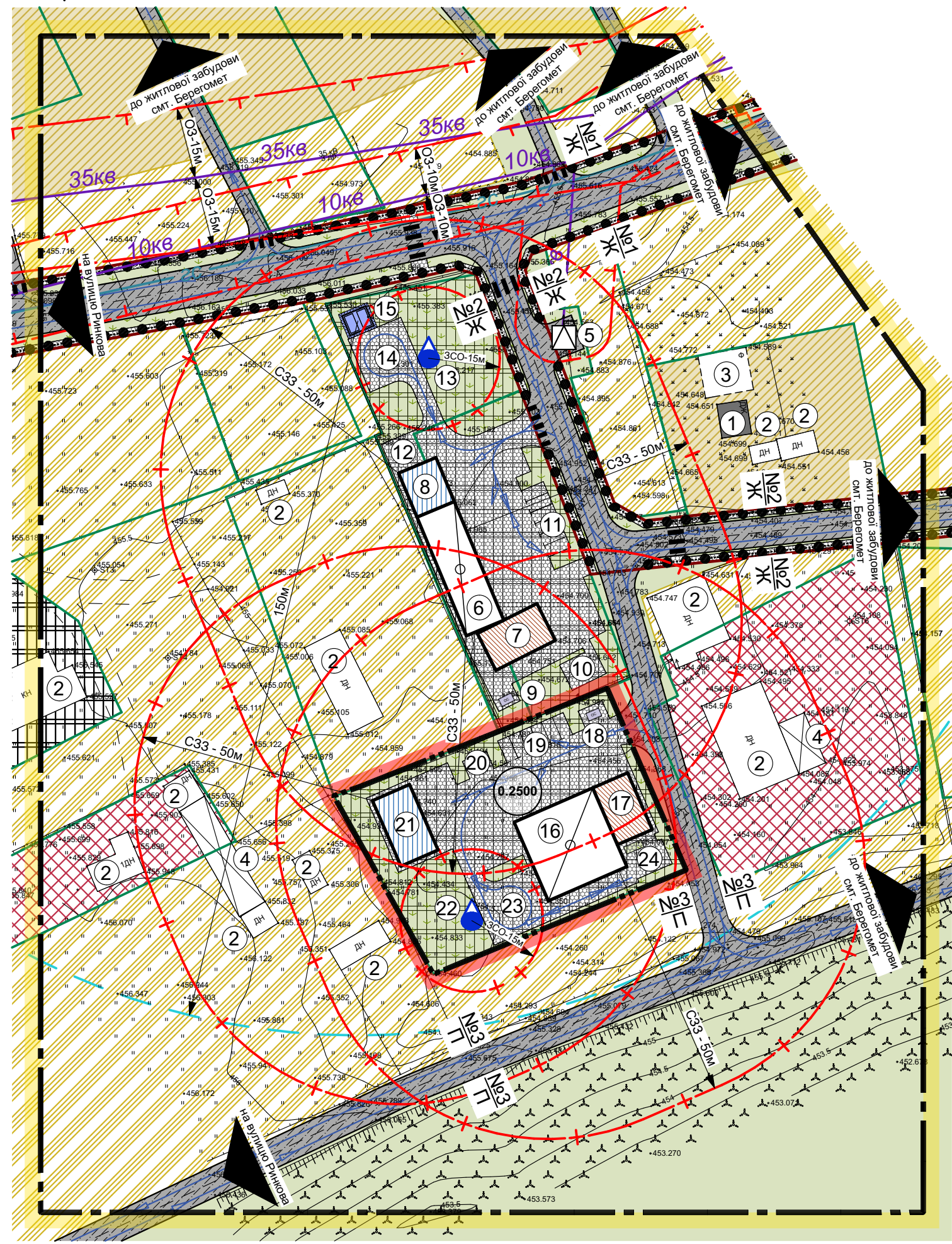


**Проектний план поєднаний з схемою проектних планувальних обмежень, схемою організації руху транспорту та пішоходів М1:1000**



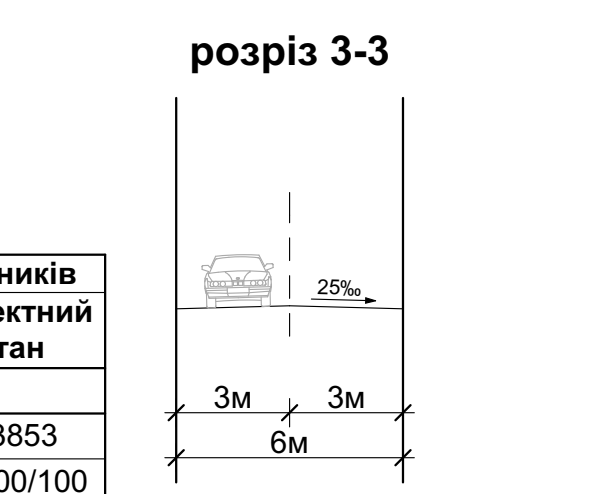
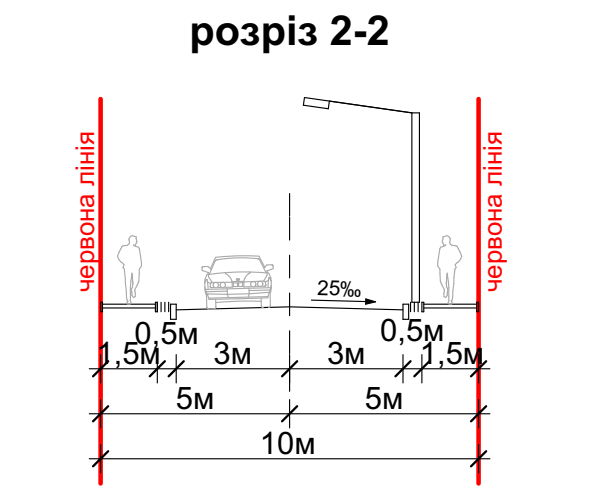
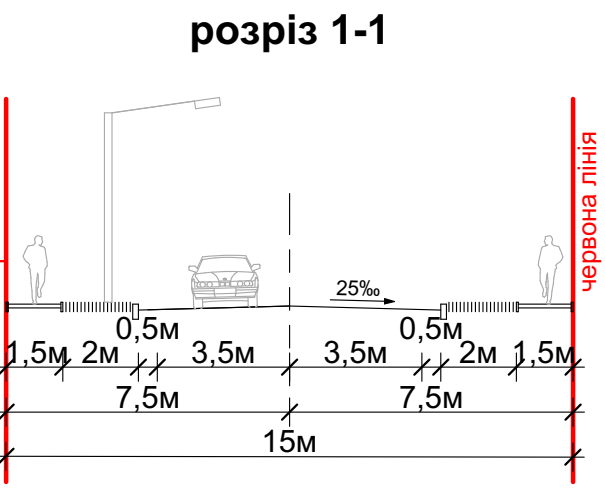
Існуючі	Проектні	Опис
[Symbol]	[Symbol]	межі території опрацювання
[Symbol]	[Symbol]	межі території, щодо якої здійснюється детальне планування
[Symbol]	[Symbol]	межі земельних ділянок, згідно земельного кадастру
[Symbol]	[Symbol]	територія виробнича
[Symbol]	[Symbol]	територія житлової садибної забудови
[Symbol]	[Symbol]	територія сільськогосподарського призначення
[Symbol]	[Symbol]	територія виробнича
[Symbol]	[Symbol]	територія громадської забудови
[Symbol]	[Symbol]	асфальтне покриття
[Symbol]	[Symbol]	тротуарна плитка
[Symbol]	[Symbol]	озеленення
[Symbol]	[Symbol]	чагарники
[Symbol]	[Symbol]	виробнича будівля
[Symbol]	[Symbol]	складська будівля
[Symbol]	[Symbol]	допоміжна будівля
[Symbol]	[Symbol]	житловий будинок
[Symbol]	[Symbol]	господарська будівля
[Symbol]	[Symbol]	навіс
[Symbol]	[Symbol]	фундамент
[Symbol]	[Symbol]	площа ділянки (га)
[Symbol]	[Symbol]	житлова вулиця (в межах червоних ліній) (замість * ставиться номер поперечного профілю вулиці)
[Symbol]	[Symbol]	проїзд
[Symbol]	[Symbol]	напрямки руху автомобільного транспорту

[Symbol]	[Symbol]	основний шлях руху пішоходів
[Symbol]	[Symbol]	пішохідний перехід
[Symbol]	[Symbol]	відкрита автомобільна стоянка
[Symbol]	[Symbol]	повітряна лінія електропередач середньої напруги
[Symbol]	[Symbol]	повітряна лінія електропередач середньої напруги
[Symbol]	[Symbol]	трансформаторна підстанція
[Symbol]	[Symbol]	газопровід середнього тиску
[Symbol]	[Symbol]	пожежний резервуар
[Symbol]	[Symbol]	окрема водозабірна свердловина
[Symbol]	[Symbol]	очисні споруди
[Symbol]	[Symbol]	охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
[Symbol]	[Symbol]	санітарно-захисна зона
[Symbol]	[Symbol]	зона санітарної охорони

**Техніко-економічні показники:**

№ п/п	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Проектний стан
<b>Територія</b>				
	Територія опрацювання	га	4.3853	4.3853
	Територія в межах проекту у тому числі:	га / %	0.2500/100	0.2500/100
1.	Площа виробничої території у тому числі:	га / %	-	0.2500/100
1.1.	Площа забудови	м <sup>2</sup>	-	555.60
1.2.	Площа заощення	м <sup>2</sup>	-	1182.41
1.3.	Площа озеленення	м <sup>2</sup>	-	761.99
<b>Виробничі підприємства</b>				
1.	Столярна майстерня			
1.1	Об'єм матеріалів, що переробляються в рік	м <sup>3</sup>	-	400
<b>Вулично-дорожня мережа</b>				
1.	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів легкових автомобілів	маш.-місць	-	6

**Креслення поперечних профілів вулиць М1:200**



**Експлікація:**

№ п/п	Найменування	Кількість	Примітка
1	Індивідуальний садибний житловий будинок	1	існ.
2	Господарська будівля	12	існ.
3	Фундамент	1	існ.
4	Навіс	2	існ.
5	Трансформаторна підстанція	1	існ.
6	Столярна майстерня	1	проект. іншим ДПТ
7	Адміністративно-побутовий корпус	1	проект. іншим ДПТ
8	Склад	1	проект. іншим ДПТ
9	Очисні споруди побутової каналізації	1	проект. іншим ДПТ
10	Майданчик відпочинку для персоналу	1	проект. іншим ДПТ
11	Відкрита автомобільна стоянка для легкових автомобілів	1	проект. іншим ДПТ
12	Майданчик для сміттєзбірних контейнерів	1	проект. іншим ДПТ
13	Окрема водозабірна свердловина	1	проект. іншим ДПТ
14	Розворотний майданчик	1	проект. іншим ДПТ
15	Пожежний резервуар	1	проект. іншим ДПТ
16	Столярна майстерня	1	проект.
17	Адміністративно-побутовий корпус	1	проект.
18	Очисні споруди побутової каналізації	1	проект.
19	Відкрита автомобільна стоянка для легкових автомобілів	1	проект.
20	Майданчик для сміттєзбірних контейнерів	1	проект.
21	Склад	1	проект.
22	Окрема водозабірна свердловина	1	проект.
23	Розворотний майданчик	1	проект.
24	Майданчик відпочинку для персоналу	1	проект.

**Примітки:**

- Дане креслення виконане на топогеодезичній основі, розробленій ПП "Кайлас-К" у 2018 році в масштабі М1:1000;
- Система висот - Балтійська, система координат - державна, суцільні горизонталі проведені через 0.5 м;
- На території проектування передбачається розташування підприємств по обробці деревини V класу шкідливості із розміром санітарно-захисної зони 50 м;
- Територія в межах червоних ліній відноситься до території транспортної інфраструктури;
- Габаритні розміри проєктованих будівель та розташування їх на земельній ділянці є умовними, і може бути змінене або уточнене на наступних стадіях проєктування;
- Інженерні мережі, що демонтуються і переносяться відображені на плані існуючого використання території поєднаного з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень (див. арк. 3);
- Проектовані інженерні мережі знаходяться на схемі інженерних мереж, споруд і використання підземного простору (див. арк. 7).

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підп.	Дата	356/18/037			
Розробив	Котик Ю.Я.				03.18	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ земельної ділянки загальною площею 0.25 га для будівництва столярної майстерні по вул. Серетська в смт. Берегомет Вижицького району Чернівецької області			
Перевірив	Григорів І.Р.				03.18	Замовник: Виконавчий комітет Берегометської селищної ради	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Григорів І.Р.				03.18		ДПТ	4	7

Проектний план поєднаний з схемою проектних планувальних обмежень, схемою організації руху транспорту та пішоходів М1:1000. Креслення поперечних профілів вулиць М1:200

ПП "Кайлас-К"  
Сертифікат АА № 003677  
Чернівці - 2018

Замість інв. №  
Підпис і дата  
Інв. № ориг.